

## 築浅1LDKのアパート!



# アリストクラット

部屋No.	201
間取り	1LDK(33.05m <sup>2</sup> )
賃料	68,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 34,000円 更新料手数料: 37,400円
住所	〒300-1237 茨城県牛久市田宮3丁目1-10
交通	JR常磐線牛久駅 徒歩9分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	2024年04月 (築1年11ヶ月)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営), 宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,防犯カメラ,駐輪場, シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座, バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台, 浴室乾燥機,シャワー,IHコンロ,対面キッチン, 給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニタ付 インターホン,24時間換気システム,ウォークイ
小中学校	牛久市立牛久第二小学校 牛久市立牛久第三中学校
引渡時期	2026年04月下旬
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年、月次保証料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:202036
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_497">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_497</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

TEL: 029-830-7510  
FAX: 029-830-7520

情報有効期限: 2026/03/23 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp