

駐車場2台付 設備充実しています!



## ムニア住宅

|       |                                                                                                                                                                        |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 001                                                                                                                                                                    |
| 間取り   | 4LDK(99.36m2)                                                                                                                                                          |
| 賃料    | 65,000円                                                                                                                                                                |
| 共益費   | 0円                                                                                                                                                                     |
| 駐車場   | 敷地内有 / 2台 / 無料                                                                                                                                                         |
| 更新費用  | 更新料: 32,500円<br>更新料手数料: 35,750円                                                                                                                                        |
| 住所    | 〒300-0521<br>茨城県稲敷市月出里1227-20                                                                                                                                          |
| 交通    | JR常磐線ひたち野うしく駅<br>関鉄バス蒲ヶ山交差点                                                                                                                                            |
| 構造    | 木造 / 2階建                                                                                                                                                               |
| 築年数   | 1995年03月 (築30年1ヶ月)                                                                                                                                                     |
| 設備/条件 | 電気、プロパンガス、上水(公営)、排水(浄化槽)、チャイム、玄関ダブルロック、シューズボックス、トイレ(水洗)、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、シャワー、ガスコンロ設置可、給湯(ガス)、追焚き、室内洗濯置場、クローゼット、押入、物置、エアコン、網戸、バルコニー、専用庭、出窓、フローリング、ファミリー向け、2面採光、日当り |
| 小中学校  | 稲敷市立沼里小学校<br>稲敷市立江戸崎中学校                                                                                                                                                |
| 引渡時期  | 要確認                                                                                                                                                                    |
| 備考    | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料: 賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                                        |
| 物件No. | i-SP:231330                                                                                                                                                            |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_499](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_499)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 阿見荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1158 茨城県稲敷郡阿見町住吉2丁目19番地8

TEL: 029-834-3120  
FAX: 029-834-3150

情報有効期限: 2025/05/09 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)