

# 土浦駅徒歩14分のマンション



## フェリーチェ

部屋No.	302
間取り	1K(28.4m <sup>2</sup> )
賃料	40,000円
共益費	0円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 3,300円
更新費用	更新料: 20,000円 更新料手数料: 22,000円
住所	〒300-0053 茨城県土浦市真鍋新町20-70
交通	JR常磐線土浦駅 徒歩17分
構造	RC / 3階建
築年数	1997年09月 (築28年6ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 敷地内ゴミ置場, CATV, CATVインターネット, 駐輪場, チャイム, シューズボックス, トイレ(水洗), バス・トイレ別, 浴室内洗面台, シャワー, ガスコンロ付, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, クローゼット, 押入, エアコン, 網戸, バルコニー, フローリング, 最上階, 日当たり良好, パノラマ画像有り
小中学校	土浦市立真鍋小学校 土浦市立土浦第二中学校
引渡時期	要確認
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:200355

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL : 029-886-3330  
FAX : 029-886-3360

情報有効期限 : 2026/04/27 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_503](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_503)