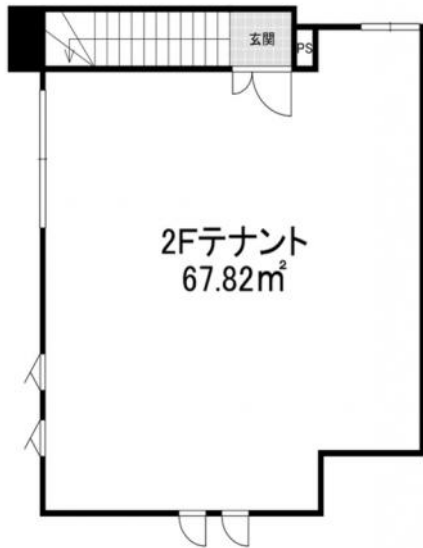


2024年10月完成の新築テナント♪



| HALE                                                                                                                                        |                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 部屋No.                                                                                                                                       | 2F                                                           |
| 間取り                                                                                                                                         | 事業(67.82m2)                                                  |
| 賃料                                                                                                                                          | 143,000円                                                     |
| 共益費                                                                                                                                         | 5,000円                                                       |
| 駐車場                                                                                                                                         | 駐車場なし                                                        |
| 更新費用                                                                                                                                        | 更新料：71,500円<br>更新料手数料：71,500円                                |
| 住所                                                                                                                                          | 〒300-1207<br>茨城県牛久市ひたち野東1丁目25-2                              |
| 交通                                                                                                                                          | JR常磐線ひたち野うしく駅<br>徒歩6分                                        |
| 構造                                                                                                                                          | 木造/3階建                                                       |
| 築年数                                                                                                                                         | 2024年06月 (築10ヶ月)                                             |
| 設備/条件                                                                                                                                       | 電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),飲食店可                                   |
| 小中学校                                                                                                                                        |                                                              |
| 引渡時期                                                                                                                                        | 即入居可能                                                        |
| 備考                                                                                                                                          | Jリース(J-AKINAI)保証料:初回<br>月額総賃料の120%、継続<br>月額総賃料の10%/年。口座振替手数料 |
| 物件No.                                                                                                                                       | i-SP:241487                                                  |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_504">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_504</a> |                                                              |

理想をカタチに、総合提案  
桂不動産株式会社

桂不動産株式会社 ひたち野うしく支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西3丁目27-11

TEL: 029-878-5110  
FAX: 029-878-5120

情報有効期限: 2025/02/26 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)