

駅近く



## ルミエールアルシェ(テナント)

|       |                                                               |
|-------|---------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 105                                                           |
| 間取り   | 事業(68.35m2)                                                   |
| 賃料    | 220,000円                                                      |
| 共益費   | 0円                                                            |
| 駐車場   | 敷地内有 / 3台 / 無料                                                |
| 更新費用  | 更新料: 110,000円<br>更新料手数料: 110,000円                             |
| 住所    | 〒300-1234<br>茨城県牛久市中央4丁目12-3                                  |
| 交通    | JR常磐線牛久駅<br>徒歩14分                                             |
| 構造    | RC / 7階建                                                      |
| 築年数   | 2001年02月 (築24年2ヶ月)                                            |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), エレベータ, トイレ(水洗), 室内洗濯置場            |
| 小中学校  |                                                               |
| 引渡時期  | 要確認                                                           |
| 備考    | Jリース(J-AKINAI)保証料: 初回<br>月額総賃料の120%、継続<br>月額総賃料の10%/年。口座振替手数料 |
| 物件No. | i-SP:241519                                                   |



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

TEL: 029-830-7510  
FAX: 029-830-7520

情報有効期限: 2025/05/01 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_509](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_509)