

広ーい敷地で陽当り良好!広めのゆったり2DKです!



## 田山ハイツ B棟

|       |                                                                                                                                                                            |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 202                                                                                                                                                                        |
| 間取り   | 2DK(40m2)                                                                                                                                                                  |
| 賃料    | 42,000円                                                                                                                                                                    |
| 共益費   | 0円                                                                                                                                                                         |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料                                                                                                                                                             |
| 更新費用  | 更新料: 21,000円<br>更新料手数料: 23,100円                                                                                                                                            |
| 住所    | 〒300-1211<br>茨城県牛久市柏田町3259-18-2                                                                                                                                            |
| 交通    | JR常磐線牛久駅<br>徒歩21分                                                                                                                                                          |
| 構造    | 木造 / 2階建                                                                                                                                                                   |
| 築年数   | 1995年01月 (築30年3ヶ月)                                                                                                                                                         |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水 (公営), 下水 (公営), CATV, CATVインターネット, チャイム, トイレ (水洗), パス・トイレ別, 洗面所独立, 洗髪洗面化粧台, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯 (ガス), 室内洗濯置場, 押入, エアコン, 網戸, 雨戸, インターネット無料, 電話設置可, フリーレント, 最上階 |
| 小中学校  | 牛久市立中根小学校<br>牛久市立下根中学校                                                                                                                                                     |
| 引渡時期  | 要確認                                                                                                                                                                        |
| 備考    | 初回保証料: 賃料総額の60% (最低15,000円) 以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)                                                                                                        |
| 物件No. | i-SP:010646                                                                                                                                                                |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_511](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_511)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
 国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
 〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

TEL : 029-830-7510  
 FAX : 029-830-7520

情報有効期限 : 2025/05/01 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp