

敷金0・礼金0で初期費用軽減



# セジュール晴山III

|                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No.                                                                                                                                       | 101                                                                                                                                                                                     |
| 間取り                                                                                                                                         | 1DK(34m2)                                                                                                                                                                               |
| 賃料                                                                                                                                          | 40,000円                                                                                                                                                                                 |
| 共益費                                                                                                                                         | 3,000円                                                                                                                                                                                  |
| 駐車場                                                                                                                                         | 駐車場なし                                                                                                                                                                                   |
| 更新費用                                                                                                                                        | 更新料: 20,000円<br>更新料手数料: 22,000円                                                                                                                                                         |
| 住所                                                                                                                                          | 〒278-0022<br>千葉県野田市山崎2635-9                                                                                                                                                             |
| 交通                                                                                                                                          | 東武野田線運河駅<br>徒歩7分                                                                                                                                                                        |
| 構造                                                                                                                                          | RC / 4階建                                                                                                                                                                                |
| 築年数                                                                                                                                         | 1991年03月 (築34年8ヶ月)                                                                                                                                                                      |
| 設備/条件                                                                                                                                       | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 排水(浄化槽), 宅配ボックス, 敷地内ゴミ置場, コインランドリー, 駐輪場, トイレ(水洗), バス・トイレ同室, 浴室内洗面台, 洗面所独立, シャワー, IHコンロ, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, 押入, エアコン, 網戸, バルコニー, クッションフロア, インターネット無料, 角部屋 |
| 小中学校                                                                                                                                        | 野田市立山崎小学校<br>野田市立南部中学校                                                                                                                                                                  |
| 引渡時期                                                                                                                                        | 2025年11月下旬                                                                                                                                                                              |
| 備考                                                                                                                                          | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料: 賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                                                         |
| 物件No.                                                                                                                                       | i-SP:201866                                                                                                                                                                             |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_515">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_515</a> |                                                                                                                                                                                         |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 流山おおたかの森支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒270-0128 千葉県流山市おおたかの森西1-14-9

TEL: 04-7168-0180  
FAX: 04-7168-0182

情報有効期限: 2025/11/22 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp