

## メゾネットタイプ!2LDK!1ヶ月分賃料サービスあり(応相談)



## ウィンザーハイツ

|       |                                                                                                                                                                 |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | B102                                                                                                                                                            |
| 間取り   | 2LDK(53.73m2)                                                                                                                                                   |
| 賃料    | 48,000円                                                                                                                                                         |
| 共益費   | 2,000円                                                                                                                                                          |
| 駐車場   | 敷地内有/1台/3,000円                                                                                                                                                  |
| 更新費用  | 更新料: 24,000円<br>更新料手数料: 26,400円                                                                                                                                 |
| 住所    | 〒300-0026<br>茨城県土浦市木田余4999                                                                                                                                      |
| 交通    | JR常磐線土浦駅<br>徒歩26分                                                                                                                                               |
| 構造    | 軽量鉄骨造/2階建/地下1階                                                                                                                                                  |
| 築年数   | 1991年03月 (築34年1ヶ月)                                                                                                                                              |
| 設備/条件 | 電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),CATV,CATVインターネット,駐輪場,シューズボックス,トイレ(水洗),バス・トイレ別,浴室内洗面台,シャワー,ガスコンロ設置可,給湯(ガス),室内洗濯置場,押入,網戸,雨戸,バルコニー,フローリング,ペット相談可,2人入居可,メゾネット,日当たり良好,閑静な住宅街 |
| 小中学校  | 土浦市立真鍋小学校<br>土浦市立土浦第二中学校                                                                                                                                        |
| 引渡時期  | 即入居可能                                                                                                                                                           |
| 備考    | 初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                                  |
| 物件No. | i-SP:200316                                                                                                                                                     |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL: 029-886-3330  
FAX: 029-886-3360

情報有効期限: 2025/05/13 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_516](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_516)