

## ホテルライク仕様の新築SHM



## アンビハウス流星台

|       |                                                                                                                                                                                                  |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 103                                                                                                                                                                                              |
| 間取り   | 2LDK(63.82m2)                                                                                                                                                                                    |
| 賃料    | 136,000円                                                                                                                                                                                         |
| 共益費   | 5,000円                                                                                                                                                                                           |
| 駐車場   | 敷地内有 / 2台 / 無料                                                                                                                                                                                   |
| 更新費用  | 更新料: 136,000円<br>更新料手数料: 0円                                                                                                                                                                      |
| 住所    | 〒305-0008<br>茨城県つくば市流星台38-7                                                                                                                                                                      |
| 交通    | つくばエクスプレスつくば駅<br>つくバス桜窓口センター入口                                                                                                                                                                   |
| 構造    | 鉄骨造 / 3階建                                                                                                                                                                                        |
| 築年数   | 2025年03月 (築1ヶ月)                                                                                                                                                                                  |
| 設備/条件 | 都市ガス, 上水(公営), 下水(公営), 宅配ボックス, 敷地内ゴミ置場, エレベーター, オートロック, 防犯カメラ, 耐震構造, BSアンテナ, CSアンテナ, 駐輪場, 電子キー, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗濯洗面化粧台, 浴室乾燥機, シャワー, 3口ガスコンロ, IHコンロ, システムキッチン, 対面キッチン |
| 小中学校  | つくば市立九重小学校<br>つくば市立桜中学校                                                                                                                                                                          |
| 引渡時期  | 即入居可能                                                                                                                                                                                            |
| 備考    | 積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」加入要。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)[毎月]                                                                                                                                        |
| 物件No. | i-SP:203753                                                                                                                                                                                      |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL: 029-854-4120  
FAX: 029-854-4150

情報有効期限: 2025/05/12 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_519](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_519)