

# 流山おおたかの森駅徒歩8分 2LDK



## クレールヒルズ壱番館

部屋No.	205
間取り	2LDK(54.54m2)
賃料	115,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 8,800円
更新費用	更新料: 57,500円 更新料手数料: 63,250円
住所	〒270-0119 千葉県流山市おおたかの森北1丁目17-4
交通	つくばエクスプレス流山おおたかの森駅 徒歩8分
構造	鉄骨造 / 2階建
築年数	2008年03月 (築17年8ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水 (公営), 下水 (公営), 宅配ボックス, 敷地内ゴミ置場, 担当店イチオシ, C ATV, CATVインターネット, 駐輪場, シューズボッ クス, トイレ (水洗), 温水洗浄便座, バス・トイ レ別, 洗面所独立, シャワー, ガスコンロ設置可, 給 湯 (ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付イ ンターホン, クローゼット, エアコン2台 ~, 網戸,
小中学校	流山市立小山小学校 流山市立常盤松中学校
引渡時期	2026年02月中旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60% (最低15, 000円), 以降10,000円/年。月次保 証料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)
物件No.	i-SP:201360

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_520](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_520)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 流山おおたかの森支店  
 国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
 〒270-0128 千葉県流山市おおたかの森西1-14-9

TEL: 04-7168-0180  
 FAX: 04-7168-0182

情報有効期限: 2026/01/04 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp