

## ホテルライク仕様のZEHチャームメゾン!



## ヴァンペール万博公園

|                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No.                                                                                                                                       | 303                                                                                                                                                                    |
| 間取り                                                                                                                                         | 2LDK(64.1m <sup>2</sup> )                                                                                                                                              |
| 賃料                                                                                                                                          | 148,000円                                                                                                                                                               |
| 共益費                                                                                                                                         | 9,000円                                                                                                                                                                 |
| 駐車場                                                                                                                                         | 敷地内有 / 2台 / 無料                                                                                                                                                         |
| 更新費用                                                                                                                                        | 更新料: 148,000円<br>更新料手数料: 0円                                                                                                                                            |
| 住所                                                                                                                                          | 〒300-2655<br>茨城県つくば市島名1538番地4(香取台B47街区19)                                                                                                                              |
| 交通                                                                                                                                          | つくばエクスプレス万博記念公園駅<br>徒歩12分                                                                                                                                              |
| 構造                                                                                                                                          | 鉄骨造 / 3階建                                                                                                                                                              |
| 築年数                                                                                                                                         | 2025年02月 (築2ヶ月)                                                                                                                                                        |
| 設備/条件                                                                                                                                       | 電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,エレベータ,オートロック,防犯カメラ,耐震構造,BSアンテナ,CSアンテナ,駐輪場,電子キー,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗濯洗面化粧台,浴室乾燥機,シャワー,3口ガスコンロ,ビルトインコンロ,システムキッチン |
| 小中学校                                                                                                                                        | つくば市立島名小学校<br>つくば市立高山中学校                                                                                                                                               |
| 引渡時期                                                                                                                                        | 即入居可能                                                                                                                                                                  |
| 備考                                                                                                                                          | 積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」加入要。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)[毎月]                                                                                                              |
| 物件No.                                                                                                                                       | i-SP:203759                                                                                                                                                            |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_523">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_523</a> |                                                                                                                                                                        |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL: 029-854-4120  
FAX: 029-854-4150

情報有効期限: 2025/05/02 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)