

# 駅近 築浅 オートロック付きマンション



## エキスポコンフォート

部屋No.	805
間取り	1LDK(29.54m <sup>2</sup> )
賃料	76,000円
共益費	6,000円
駐車場	近隣有 / 2,750円 / 近隣
更新費用	更新料: 38,000円 更新料手数料: 41,800円
住所	〒300-2658 茨城県つくば市島名2149番地(諏訪C18街区21)
交通	つくばエクスプレス万博記念公園駅 徒歩3分
構造	RC / 8階建
築年数	2024年09月 (築1年8ヶ月)
設備/条件	電気, 都市ガス, 上水(公営), 下水(公営), 宅配ボックス, 敷地内ゴミ置場, エレベータ, オートロック, 防犯カメラ, 耐震構造, 担当店イチオシ, 駐輪場, カードキー, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, パス・トイレ別, 洗面所独立, 洗濯洗面化粧台, シャワー, 対面キッチン, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, ウ
小中学校	つくば市立香取台小学校 つくば市立高山中学校
引渡時期	2026年07月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:202047

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 みどりの支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0881 茨城県つくば市みどりの2丁目19-2

TEL: 029-896-3000  
FAX: 029-896-3012

情報有効期限: 2026/06/20 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_527](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_527)