

常磐大学まで徒歩約5分の立地!!



## グランコート姫子 C棟

|                                                                                                                                             |                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No.                                                                                                                                       | 107                                                                                                                          |
| 間取り                                                                                                                                         | 1K(33m <sup>2</sup> )                                                                                                        |
| 賃料                                                                                                                                          | 30,000円                                                                                                                      |
| 共益費                                                                                                                                         | 0円                                                                                                                           |
| 駐車場                                                                                                                                         | 敷地内有 / 1台 / 無料                                                                                                               |
| 更新費用                                                                                                                                        | 更新料: 15,000円<br>更新料手数料: 16,500円                                                                                              |
| 住所                                                                                                                                          | 〒311-4151<br>茨城県水戸市姫子1丁目846-8                                                                                                |
| 交通                                                                                                                                          | JR常磐線赤塚駅<br>関鉄バス見和町入口                                                                                                        |
| 構造                                                                                                                                          | 鉄骨造 / 3階建                                                                                                                    |
| 築年数                                                                                                                                         | 1985年05月 (築40年5ヶ月)                                                                                                           |
| 設備/条件                                                                                                                                       | 電気, プロパンガス, 上水 (公営), 排水 (浄化槽), 敷地内ゴミ置場, トイレ (水洗), バス・トイレ同室, 浴室内洗面台, シャワー, 給湯 (ガス), 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, 押入, エアコン, 網戸, バルコニー |
| 小中学校                                                                                                                                        | 水戸市立梅が丘小学校<br>水戸市立見和川中学校                                                                                                     |
| 引渡時期                                                                                                                                        | 要確認                                                                                                                          |
| 備考                                                                                                                                          | 初回保証料: 賃料総額の50% (最低15,000円), 以降10,000円/年. 月次保証料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)                                                          |
| 物件No.                                                                                                                                       | i-SP:202109                                                                                                                  |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_528">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_528</a> |                                                                                                                              |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

赤塚支店  
国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
茨城県水戸市見和2丁目546-1

TEL : 029-291-8860  
FAX :

情報有効期限 : 2025/10/26 E-mail : [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)