

# オートロック付RCマンション



## 朝日レジデンス稲荷前

|   |   |
|---|---|
| 部屋No.   | 504   |
| 間取り   | 1K(27m <sup>2</sup> )   |
| 賃料  | 44,000円   |
| 共益費   | 4,000円  |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料  |
| 更新費用  | 更新料: 22,000円<br>更新料手数料: 24,200円   |
| 住所  | 〒305-0061<br>茨城県つくば市稲荷前9-7  |
| 交通  | つくばエクスプレスつくば駅<br>関東バス気象台  |
| 構造  | RC / 5階建  |
| 築年数   | 1991年04月 (築34年10ヶ月)   |
| 設備/条件   | 電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),<br>宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,エレベータ,オ<br>ートロック,防犯カメラ,CATV,駐輪場,シューズボ<br>ックス,トイレ(水洗),ボイラー,温水洗浄便座,<br>バス・トイレ別,浴室内洗面台,シャワー,ガスコ<br>ンロ設置可,給湯(ガス),室内洗濯置場,TVモニ<br>タ付インターホン,クローゼット,エアコン,網戸, |
| 小中学校  | つくば市立東小学校<br>つくば市立谷田部東中学校   |
| 引渡時期  | 2026年04月上旬  |
| 備考  | 初回保証料:賃料総額の60%(最低15,<br>000円)、以降10,000円/年。月次保<br>証料:賃料総額の1%/月(最低300円)   |
| 物件No.   | i-SP:009300   |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_529">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_529</a> |   |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば竹園支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目17-1

TEL: 029-858-1960  
FAX: 029-858-1410

情報有効期限: 2026/03/12 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp