

## 人気の笠原町!オートロック付マンション!



## グランフィール南笠原

|                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No.                                                                                                                                       | 205                                                                                                                                                                   |
| 間取り                                                                                                                                         | 3LDK(64.8m <sup>2</sup> )                                                                                                                                             |
| 賃料                                                                                                                                          | 67,000円                                                                                                                                                               |
| 共益費                                                                                                                                         | 2,000円                                                                                                                                                                |
| 駐車場                                                                                                                                         | 敷地内有 / 1台 / 無料                                                                                                                                                        |
| 更新費用                                                                                                                                        | 更新料: 33,500円<br>更新料手数料: 36,850円                                                                                                                                       |
| 住所                                                                                                                                          | 〒310-0852<br>茨城県水戸市笠原町1676-5                                                                                                                                          |
| 交通                                                                                                                                          | JR常磐線水戸駅<br>茨城交通県庁                                                                                                                                                    |
| 構造                                                                                                                                          | RC / 3階建                                                                                                                                                              |
| 築年数                                                                                                                                         | 2000年03月 (築25年1ヶ月)                                                                                                                                                    |
| 設備/条件                                                                                                                                       | 電気、上水(公営)、下水(公営)、敷地内ゴミ置場、オートロック、駐輪場、シューズボックス、トイレ(水洗)、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、洗濯洗面化粧台、シャワー、ガスコンロ設置可、給湯(ガス)、追焚き、室内洗濯置場、インターホン、クローゼット、押入、エアコン、エアコン2台、網戸、バルコニー、フローリング、冷房、暖房、 |
| 小中学校                                                                                                                                        | 水戸市立笠原小学校<br>水戸市立笠原中学校                                                                                                                                                |
| 引渡時期                                                                                                                                        | 即入居可能                                                                                                                                                                 |
| 備考                                                                                                                                          | 初回保証料: 賃料総額の50%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                                      |
| 物件No.                                                                                                                                       | i-SP:200828                                                                                                                                                           |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_531">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_531</a> |                                                                                                                                                                       |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

水戸支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県水戸市笠原町1523-3

TEL : 029-353-6200  
FAX :

情報有効期限 : 2025/04/05 E-mail : [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)