

# 長崎一丁目貸家



|                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No.                                                                                                                                       | 001                                                                                                                                                                      |
| 間取り                                                                                                                                         | 6K(124.41m2)                                                                                                                                                             |
| 賃料                                                                                                                                          | 145,000円                                                                                                                                                                 |
| 共益費                                                                                                                                         | 0円                                                                                                                                                                       |
| 駐車場                                                                                                                                         | 敷地内有 / 1台 / 無料                                                                                                                                                           |
| 更新費用                                                                                                                                        | 更新料: 72,500円<br>更新料手数料: 79,750円                                                                                                                                          |
| 住所                                                                                                                                          | 〒270-0134<br>千葉県流山市長崎1丁目165-32                                                                                                                                           |
| 交通                                                                                                                                          | 東武野田線豊四季駅<br>流山ぐリーンプバス長崎小学校入口                                                                                                                                            |
| 構造                                                                                                                                          | 木造 / 2階建                                                                                                                                                                 |
| 築年数                                                                                                                                         | 1992年02月 (築33年3ヶ月)                                                                                                                                                       |
| 設備/条件                                                                                                                                       | 電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),BSアンテナ,玄関ダブルロック,シューズボックス,トイレ(水洗),ボイラー,温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗濯洗面化粧台,シャワー,3口ガスコンロ,ビルトインコンロ,システムキッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニター付インターホン,クローゼット,ウォークインクロー |
| 小中学校                                                                                                                                        | 流山市立長崎小学校<br>流山市立八木中学校                                                                                                                                                   |
| 引渡時期                                                                                                                                        | 要確認                                                                                                                                                                      |
| 備考                                                                                                                                          | 初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料:賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                                            |
| 物件No.                                                                                                                                       | i-SP:231605                                                                                                                                                              |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_532">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_532</a> |                                                                                                                                                                          |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 流山おおたかの森支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒270-0128 千葉県流山市おおたかの森西1-14-9

TEL: 04-7168-0180  
FAX: 04-7168-0182

情報有効期限: 2025/05/23 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)