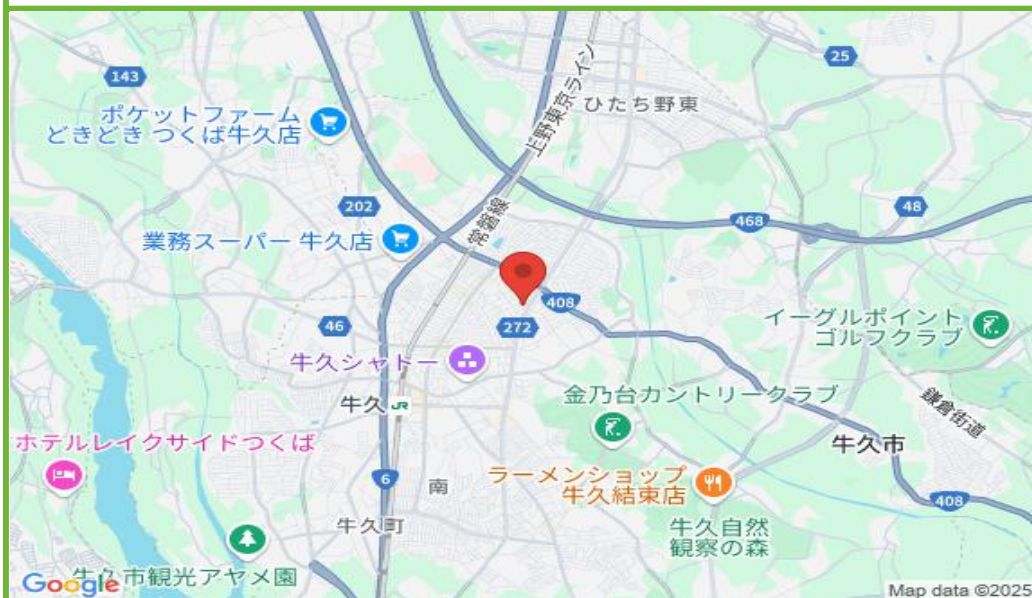


閑静な住宅街・宅配ボックス付♪



# アーバンヒルB

|       |                                                                                                                                                                          |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 201                                                                                                                                                                      |
| 間取り   | 3DK(41.89m2)                                                                                                                                                             |
| 賃料    | 39,000円                                                                                                                                                                  |
| 共益費   | 3,000円                                                                                                                                                                   |
| 駐車場   | 敷地内有／1台／3,000円                                                                                                                                                           |
| 更新費用  | 更新料：19,500円<br>更新料手数料：21,450円                                                                                                                                            |
| 住所    | 〒300-1233<br>茨城県牛久市栄町3丁目5                                                                                                                                                |
| 交通    | JR常磐線牛久駅<br>かっぱ号栄町4丁目西                                                                                                                                                   |
| 構造    | 軽量鉄骨造／2階建                                                                                                                                                                |
| 築年数   | 1986年02月（築39年2ヶ月）                                                                                                                                                        |
| 設備/条件 | 電気、プロパンガス、上水（公営）、下水（公営）、宅配ボックス、敷地内ゴミ置場、CATV、駐輪場、シューズボックス、トイレ（水洗）、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、シャワー、ガスコンロ設置可、給湯（ガス）、室内洗濯置場、TVモニターインターホン、押入、納戸、エアコン、網戸、雨戸、バルコニー、クッションフロア、最上階、角部屋、閑 |
| 小中学校  | 牛久市立岡田小学校<br>牛久市立牛久第一中学校                                                                                                                                                 |
| 引渡時期  | 要確認                                                                                                                                                                      |
| 備考    | フリーレント1ヵ月。初回保証料：賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料：賃料総額                                                                                                               |
| 物件No. | i-SP:202253                                                                                                                                                              |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_537](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_537)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
 国土交通大臣免許（2）第9087号  
 〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

TEL：029-830-7510  
 FAX：029-830-7520

情報有効期限：2025/05/12 E-mail：chintai@katsurahome.co.jp