

インターネット無料、駐車場1台付



## コルネ・シー・ボーン

|       |                                                                                                                                                                                                   |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 202                                                                                                                                                                                               |
| 間取り   | 1R(26.21m <sup>2</sup> )                                                                                                                                                                          |
| 賃料    | 49,000円                                                                                                                                                                                           |
| 共益費   | 3,000円                                                                                                                                                                                            |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料                                                                                                                                                                                    |
| 更新費用  | 更新料: 24,500円<br>更新料手数料: 26,950円                                                                                                                                                                   |
| 住所    | 〒300-0054<br>茨城県土浦市西真鍋町5-59                                                                                                                                                                       |
| 交通    | JR常磐線土浦駅<br>徒歩35分                                                                                                                                                                                 |
| 構造    | 軽量鉄骨造 / 2階建                                                                                                                                                                                       |
| 築年数   | 2012年03月 (築13年1ヶ月)                                                                                                                                                                                |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水 (公営), CATV, CATVインターネット, シューズボックス, トイレ (水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗濯洗面化粧台, シャワー, IHコンロ, システムキッチン, 給湯 (ガス), 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, 網戸, シャッター雨戸, フローリング, インターネ |
| 小中学校  | 土浦市立真鍋小学校<br>土浦市立土浦第二中学校                                                                                                                                                                          |
| 引渡時期  | 2025年05月下旬                                                                                                                                                                                        |
| 備考    | 初回保証料: 賃料総額の60% (最低15,000円) 以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)                                                                                                                               |
| 物件No. | i-SP:060093                                                                                                                                                                                       |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_537](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_537)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
 国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
 〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL : 029-886-3330  
 FAX : 029-886-3360

情報有効期限 : 2025/05/12 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp