

# 牛久駅徒歩4分 室内設備充実



## ka-na Maison牛久

|                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No.                                                                                                                                       | 202                                                                                                                                                                                            |
| 間取り                                                                                                                                         | 1K(21.55m2)                                                                                                                                                                                    |
| 賃料                                                                                                                                          | 46,000円                                                                                                                                                                                        |
| 共益費                                                                                                                                         | 3,000円                                                                                                                                                                                         |
| 駐車場                                                                                                                                         | 敷地内有 / 1台 / 6,500円                                                                                                                                                                             |
| 更新費用                                                                                                                                        | 更新料: 23,000円<br>更新料手数料: 25,300円                                                                                                                                                                |
| 住所                                                                                                                                          | 〒300-1234<br>茨城県牛久市中央5丁目19-10                                                                                                                                                                  |
| 交通                                                                                                                                          | JR常磐線牛久駅<br>徒歩4分                                                                                                                                                                               |
| 構造                                                                                                                                          | 木造 / 2階建                                                                                                                                                                                       |
| 築年数                                                                                                                                         | 2018年01月 (築7年3ヶ月)                                                                                                                                                                              |
| 設備/条件                                                                                                                                       | 電気, プロパンガス, 上水 (公営), 下水 (公営), 宅配ボックス, 敷地内ゴミ置場, CATV, CATVインターネット, ディンプルキー, シューズボックス, トイレ (水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 浴室乾燥機, シャワー, 2口ガスコンロ, ビルトインコンロ, システムキッチン, 給湯 (ガス), 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン |
| 小中学校                                                                                                                                        | 牛久市立向台小学校<br>牛久市立牛久南中学校                                                                                                                                                                        |
| 引渡時期                                                                                                                                        | 要確認                                                                                                                                                                                            |
| 備考                                                                                                                                          | 初回保証料: 賃料総額の60% (最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)                                                                                                                              |
| 物件No.                                                                                                                                       | i-SP:202273                                                                                                                                                                                    |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_538">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_538</a> |                                                                                                                                                                                                |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

TEL : 029-830-7510  
FAX : 029-830-7520

情報有効期限 : 2025/05/16 E-mail : [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)