

Wi-Fi320M無料!家賃1カ月無料



# リュミエールB

|       |                                                                                                                                                             |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 201                                                                                                                                                         |
| 間取り   | 2LDK(59.9m <sup>2</sup> )                                                                                                                                   |
| 賃料    | 60,000円                                                                                                                                                     |
| 共益費   | 3,000円                                                                                                                                                      |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料                                                                                                                                              |
| 更新費用  | 更新料: 30,000円<br>更新料手数料: 33,000円                                                                                                                             |
| 住所    | 〒301-0002<br>茨城県龍ケ崎市中根台3丁目1-2                                                                                                                               |
| 交通    | JR常磐線龍ケ崎市駅<br>関東鉄道バス中根台二丁目                                                                                                                                  |
| 構造    | 鉄骨造 / 3階建                                                                                                                                                   |
| 築年数   | 2002年03月 (築23年1ヶ月)                                                                                                                                          |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水 (公営), 下水 (公営), 敷地内ゴミ置場, CATV, CATVインターネット, シューズボックス, トイレ (水洗), 浴室乾燥機, シャワー, 給湯 (ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, エアコン, 網戸, バルコニー, 角部屋, 日当たり良好 |
| 小中学校  | 龍ケ崎市立久保台小学校<br>龍ケ崎市立中根台中学校                                                                                                                                  |
| 引渡時期  | 2025年06月中旬                                                                                                                                                  |
| 備考    | 初回保証料: 賃料総額の60% (最低15,000円), 以降10,000円/年。月次保証料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)                                                                                          |
| 物件No. | i-SP:009263                                                                                                                                                 |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_539](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_539)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 竜ヶ崎支店  
 国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
 〒301-0001 茨城県龍ヶ崎市久保台1丁目8番1

TEL : 0297-60-2870  
 FAX : 0297-60-2840

情報有効期限 : 2025/05/16 E-mail : [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)