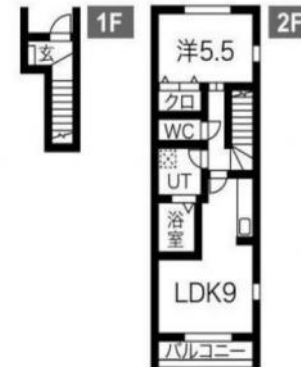


荒川沖駅徒歩圏内の新築アパートです!



| Limel                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No.                                                                                                                                       | 202                                                                                                                                                                                             |
| 間取り                                                                                                                                         | 1LDK(42.26m <sup>2</sup> )                                                                                                                                                                      |
| 賃料                                                                                                                                          | 88,000円                                                                                                                                                                                         |
| 共益費                                                                                                                                         | 3,500円                                                                                                                                                                                          |
| 駐車場                                                                                                                                         | 敷地内有 / 1台 / 無料                                                                                                                                                                                  |
| 更新費用                                                                                                                                        | 別途お問合せください                                                                                                                                                                                      |
| 住所                                                                                                                                          | 〒300-0871<br>茨城県土浦市荒川沖東2丁目11-24-5                                                                                                                                                               |
| 交通                                                                                                                                          | JR常磐線荒川沖駅<br>関東鉄道バス二区西                                                                                                                                                                          |
| 構造                                                                                                                                          | 木造 / 2階建                                                                                                                                                                                        |
| 築年数                                                                                                                                         | 2025年08月                                                                                                                                                                                        |
| 設備/条件                                                                                                                                       | 電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),<br>宅配ボックス,防犯カメラ,BSアンテナ,駐輪場,<br>シューズボックス,トイレ(水洗),ボイラー,温水<br>洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗濯洗面<br>化粧台,浴室乾燥機,シャワー,2口ガスコンロ,給<br>湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニタ付イ<br>ンターホン,クローゼット,エアコン,室内物干し, |
| 小中学校                                                                                                                                        | 土浦市立荒川沖小学校<br>土浦市立土浦第三中学校                                                                                                                                                                       |
| 引渡時期                                                                                                                                        | 2025年08月下旬                                                                                                                                                                                      |
| 備考                                                                                                                                          | ■保証会社利用必須<br>初回保証料:月額費用総額の100%(最<br>低保証料:20,000円)月額保証料:月額                                                                                                                                       |
| 物件No.                                                                                                                                       | i-SP:203829                                                                                                                                                                                     |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_543">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_543</a> |                                                                                                                                                                                                 |

理想をカタチに、総合提案  
桂不動産株式会社

桂不動産株式会社 阿見荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1158 茨城県稲敷郡阿見町住吉2丁目19番地8

TEL: 029-834-3120  
FAX: 029-834-3150

情報有効期限: 2025/06/29 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)