

南向きで陽当り良好♪閑静な住宅地内です♪



## サクスヒルズ

|       |                                                                                                                               |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 208                                                                                                                           |
| 間取り   | 1K(20.37m2)                                                                                                                   |
| 賃料    | 39,000円                                                                                                                       |
| 共益費   | 2,000円                                                                                                                        |
| 駐車場   | 敷地内有／1台／1,000円                                                                                                                |
| 更新費用  | 更新料：19,500円<br>更新料手数料：21,450円                                                                                                 |
| 住所    | 〒301-0853<br>茨城県龍ケ崎市松ヶ丘2丁目7-21                                                                                                |
| 交通    | JR常磐線龍ケ崎市駅<br>関東鉄道バス松ヶ丘1丁目                                                                                                    |
| 構造    | 鉄骨造／2階建                                                                                                                       |
| 築年数   | 1999年05月（築26年1ヶ月）                                                                                                             |
| 設備/条件 | 電気,プロパンガス,上水（公営）,下水（公営）,<br>シューズボックス,トイレ（水洗）,バス・トイレ<br>別,浴室内洗面台,シャワー,2口ガスコンロ,給湯<br>（ガス）,室内洗濯置場,インターホン,ロフト,エ<br>アコン,網戸,最上階,角部屋 |
| 小中学校  | 龍ケ崎市立八原小学校<br>龍ケ崎市立城西中学校                                                                                                      |
| 引渡時期  | 2025年09月中旬                                                                                                                    |
| 備考    | 初回保証料:賃料総額の60%(最低15,<br>000円)以降10,000円/年。口座振替<br>手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)                                                        |
| 物件No. | i-SP:010750                                                                                                                   |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_544](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_544)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 竜ヶ崎支店  
 国土交通大臣免許（2）第9087号  
 〒301-0001 茨城県龍ヶ崎市久保台1丁目8番1

TEL：0297-60-2870  
 FAX：0297-60-2840

情報有効期限：2025/07/06 E-mail：chintai@katsurahome.co.jp