

## 積水ハウス施工の軽量鉄骨アパート



## ラポール牛久

|       |                                                                                                                                                                          |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 202                                                                                                                                                                      |
| 間取り   | 2DK(42.6m2)                                                                                                                                                              |
| 賃料    | 42,000円                                                                                                                                                                  |
| 共益費   | 3,500円                                                                                                                                                                   |
| 駐車場   | 敷地内有／1台／無料                                                                                                                                                               |
| 更新費用  | 更新料：21,000円<br>更新料手数料：23,100円                                                                                                                                            |
| 住所    | 〒300-1233<br>茨城県牛久市栄町3丁目61-1                                                                                                                                             |
| 交通    | JR常磐線牛久駅<br>関東鉄道バス栄町団地中央                                                                                                                                                 |
| 構造    | 軽量鉄骨造／2階建                                                                                                                                                                |
| 築年数   | 1993年03月（築32年3ヶ月）                                                                                                                                                        |
| 設備/条件 | 電気,プロパンガス,上水（公営）,下水（公営）,敷地内ゴミ置場,CATV,CATVインターネット,駐輪場,シューズボックス,トイレ（水洗）,温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,シャワー,ガスコンロ設置可,給湯（ガス）,室内洗濯置場,床下収納,押入,エアコン,網戸,雨戸,バルコニー,フローリング,インターネット無料,2人入居可,最 |
| 小中学校  | 牛久市立岡田小学校<br>牛久市立牛久第一中学校                                                                                                                                                 |
| 引渡時期  | 2025年08月中旬                                                                                                                                                               |
| 備考    | 初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                                           |
| 物件No. | i-SP:009214                                                                                                                                                              |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_544](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_544)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
 国土交通大臣免許（2）第9087号  
 〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

TEL：029-830-7510  
 FAX：029-830-7520

情報有効期限：2025/07/07 E-mail：chintai@katsurahome.co.jp