

独身男性に向けた内装が自慢のお部屋です



## ベースネクス

|       |                                                                                                                 |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 102                                                                                                             |
| 間取り   | 1K(18m <sup>2</sup> )                                                                                           |
| 賃料    | 21,000円                                                                                                         |
| 共益費   | 2,000円                                                                                                          |
| 駐車場   | 駐車場なし                                                                                                           |
| 更新費用  | 更新料: 10,500円<br>更新料手数料: 11,550円                                                                                 |
| 住所    | 〒300-0871<br>茨城県土浦市荒川沖東2丁目14-21                                                                                 |
| 交通    | JR常磐線荒川沖駅<br>徒歩9分                                                                                               |
| 構造    | 軽量鉄骨造 / 2階建                                                                                                     |
| 築年数   | 1985年01月 (築40年5ヶ月)                                                                                              |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水 (公営), 下水 (公営), チャイム, トイレ (水洗), バス・トイレ同室, 浴室洗面台, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯 (ガス), 室内洗濯置場, エアコン, 網戸, 電話設置可 |
| 小中学校  | 土浦市立荒川沖小学校<br>土浦市立土浦第三中学校                                                                                       |
| 引渡時期  | 2025年10月中旬                                                                                                      |
| 備考    | 初回保証料: 賃料総額の60% (最低15,000円) 以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)                                             |
| 物件No. | i-SP:010893                                                                                                     |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_545](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_545)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 阿見荒川沖支店  
 国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
 〒300-1158 茨城県稲敷郡阿見町住吉2丁目19番地8

TEL : 029-834-3120  
 FAX : 029-834-3150

情報有効期限 : 2025/07/11 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp