

# 積水ハウスシャーマゾン・1LDK



M'sCourtII	
部屋No.	102
間取り	1LDK(48.5m <sup>2</sup> )
賃料	61,000円
共益費	2,000円
駐車場	敷地内有 / 2台 / 無料
更新費用	更新料: 30,500円 更新料手数料: 33,550円
住所	〒310-0845 茨城県水戸市吉沢町740-3
交通	JR常磐線水戸駅 関鉄バス吉沢小学校前
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	2013年06月 (築12年)
設備/条件	電気, 上水 (公営), 下水 (公営), 敷地内ゴミ置場, シューズボックス, トイレ (水洗), バス・トイレ別, 洗面所独立, シャワー, 室内洗濯置場, クローゼット, ウォークインクローゼット, 網戸, シャッター雨戸, バルコニー, フローリング, 2人入居可, 角部屋, 日当たり良好
小中学校	水戸市立吉沢小学校 水戸市立第四中学校
引渡時期	2025年07月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の50% (最低15,000円) 以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)
物件No.	i-SP:200946
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_545">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_545</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

水戸支店  
国土交通大臣免許 ( 2 ) 第9087号  
茨城県水戸市笠原町1523-3

TEL : 029-353-6200  
FAX :

情報有効期限 : 2025/07/14 E-mail : [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)