

# 新築1Kのアパート!



## ヘーベルメゾン・コルシカ

|       |   |
|-------|---|
| 部屋No. | 202   |
| 間取り   | 1K(28.24m <sup>2</sup> )  |
| 賃料    | 68,000円   |
| 共益費   | 2,000円  |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料  |
| 更新費用  | 更新料: 34,000円<br>更新料手数料: 37,400円   |
| 住所    | 〒300-1234<br>茨城県牛久市中央3丁目6-22  |
| 交通    | JR常磐線牛久駅<br>かっぱ号牛久市役所   |
| 構造    | 軽量鉄骨造 / 2階建   |
| 築年数   | 2026年01月 (築6ヶ月)   |
| 設備/条件 | 電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,オートロック,駐輪場,ディンプルキー,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,シャワー,IHコンロ,給湯(ガス),室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,24時間換気システム,ウォークインクローゼット,エアコ |
| 小中学校  | 牛久市立岡田小学校<br>牛久市立牛久第一中学校  |
| 引渡時期  | 2026年02月上旬  |
| 備考    | 初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料:賃料総額の1%/月(最低300円)   |
| 物件No. | i-SP:202297   |



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

TEL : 029-830-7510  
FAX : 029-830-7520

情報有効期限 : 2025/07/19 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_545](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_545)