

TX守谷駅徒歩約10分 都市ガスで経済的



## COMMONS MORIYA 51

部屋No.	001
間取り	5LDK(122.12m <sup>2</sup> )
賃料	180,000円
共益費	0円
駐車場	敷地内有 / 2台 / 無料
更新費用	更新料: 90,000円 更新料手数料: 99,000円
住所	〒302-0109 茨城県守谷市本町309-1
交通	つくばエクスプレス守谷駅 徒歩10分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	2007年08月 (築17年11ヶ月)
設備/条件	都市ガス, 排水(有り), CATV, 玄関ダブルロック, 温水洗浄便座, トイレ2カ所, 浴室乾燥機, 3口ガスコンロ, システムキッチン, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニター付インターホン, ウォークインクローゼット, 床下収納, ロフト, 床暖房, 網戸, シャッター雨戸, バルコニー, 専用庭, フローリング, ファミリー向け, 日当たり良好
小中学校	守谷市立守谷小学校 守谷市立愛宕中学校
引渡時期	2025年08月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:230277

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 守谷支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒302-0109 茨城県守谷市本町249番地6

TEL: 0297-21-1930  
FAX: 0297-21-1960

情報有効期限: 2025/07/29 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_546](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_546)