

都市ガス物件!!インターネット無料♪



# サランサラーム

|       |                                                                                                                                                                                   |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 105                                                                                                                                                                               |
| 間取り   | 1R(32.94m2)                                                                                                                                                                       |
| 賃料    | 52,000円                                                                                                                                                                           |
| 共益費   | 3,000円                                                                                                                                                                            |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 3,300円                                                                                                                                                                |
| 更新費用  | 更新料: 0円<br>更新料手数料: 28,600円                                                                                                                                                        |
| 住所    | 〒305-0861<br>茨城県つくば市谷田部2414(E15街区4)                                                                                                                                               |
| 交通    | つくばエクスプレス万博記念公園駅<br>つくバスみずほ団地入口                                                                                                                                                   |
| 構造    | 木造 / 2階建                                                                                                                                                                          |
| 築年数   | 2018年11月 (築6年8ヶ月)                                                                                                                                                                 |
| 設備/条件 | 電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,防犯カメラ,BSアンテナ,CSアンテナ,駐輪場,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,浴室乾燥機,シャワー,ガスコンロ設置可,対面キッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,ウォークインクローゼット |
| 小中学校  | つくば市立谷田部小学校<br>つくば市立谷田部中学校                                                                                                                                                        |
| 引渡時期  | 2025年07月下旬                                                                                                                                                                        |
| 備考    | 初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料:賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                                                     |
| 物件No. | i-SP:201914                                                                                                                                                                       |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_546](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_546)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
 国土交通大臣免許(2)第9087号  
 〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL: 029-854-4120  
 FAX: 029-854-4150

情報有効期限: 2025/08/04 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)