

2025年10月完成予定!新築!



# 桂ハイム常磐

部屋No.	201
間取り	1LDK(33.74m <sup>2</sup> )
賃料	75,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 5,000円
更新費用	更新料: 37,500円 更新料手数料: 41,250円
住所	〒310-0033 茨城県水戸市常磐町2丁目4-22
交通	JR常磐線水戸駅 関東鉄道大工町
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	2025年09月 (築1ヶ月)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,防犯カメラ,駐輪場,電子キー,シューズインクローゼット,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,浴室乾燥機,シャワー,IHコンロ,システムキッチン,対面キッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,24時間換気システム
小中学校	水戸市立新荘小学校 水戸市立第一中学校
引渡時期	2025年10月上旬
備考	初回保証料:賃料総額の50%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:202298

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

水戸支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県水戸市笠原町1523-3

TEL: 029-353-6200  
FAX:

情報有効期限: 2025/08/23 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_546](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_546)