

土浦駅へ徒歩13分 3方採光で陽当り良好



## OMレジデンス土浦

部屋No.	101
間取り	1LDK(49.35m <sup>2</sup> )
賃料	55,000円
共益費	3,000円
駐車場	駐車場なし
更新費用	更新料: 27,500円 更新料手数料: 30,250円
住所	〒300-0037 茨城県土浦市桜町4丁目12-19
交通	JR常磐線土浦駅 徒歩13分
構造	鉄骨造 / 3階建
築年数	1987年11月 (築38年3ヶ月)
設備/条件	電気、プロパンガス、上水(公営)、下水(公営)、CATV、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、シャワー、ガスコンロ設置可、給湯(ガス)、追焚き、室内洗濯置場、インターホン、TVモニタ付インターホン、エアコン、バルコニー、フローリング、インターネット無料、法人向け、女性向
小中学校	土浦市立土浦小学校 土浦市立土浦第一中学校
引渡時期	2026年03月中旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:060352
この物件の詳細は	<a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_547">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_547</a>

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

情報有効期限: 2026/02/16 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

TEL: 029-886-3330  
FAX: 029-886-3360