

## ペット飼育可能な新築アパート!



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 守谷支店  
国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
〒302-0109 茨城県守谷市本町249番地6

情報有効期限 : 2026/02/02 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

TEL : 0297-21-1930  
FAX : 0297-21-1960

## ルーク

部屋No.	II 102
間取り	2LDK(55.3m <sup>2</sup> )
賃料	121,000円
共益費	5,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料 : 60,500円 更新料手数料 : 66,550円
住所	〒302-0131 茨城県守谷市ひがし野3丁目30番地4
交通	つくばエクスプレス守谷駅 徒歩14分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	2026年01月
設備/条件	電気、都市ガス、上水（公営）、下水（公営）、宅配ボックス、敷地内ゴミ置場、防犯カメラ、Bフレッツ対応、光ファイバー対応、駐輪場、カードキー、シューズボックス、シューズインクローゼット、トイレ（水洗）、ポイラー、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、浴室乾燥機、シャワー、ガスコンロ付、3口ガスコンロ、ビルトイン
小中学校	守谷市立守谷小学校 守谷市立愛宕中学校
引渡時期	2026年01月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60% (最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)
物件No.	i-SP:202313
この物件の詳細は	<a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_547">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_547</a>