

## 2LDK物件!キッチン台・洗面台新品!



## グリーンヒルズ久保台A棟

|                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No.                                                                                                                                       | 202                                                                                                                                                                      |
| 間取り                                                                                                                                         | 2LDK(52.17m2)                                                                                                                                                            |
| 賃料                                                                                                                                          | 53,000円                                                                                                                                                                  |
| 共益費                                                                                                                                         | 3,000円                                                                                                                                                                   |
| 駐車場                                                                                                                                         | 敷地内有/1台/3,000円                                                                                                                                                           |
| 更新費用                                                                                                                                        | 更新料: 26,500円<br>更新料手数料: 29,150円                                                                                                                                          |
| 住所                                                                                                                                          | 〒301-0001<br>茨城県龍ケ崎市久保台3丁目2-2                                                                                                                                            |
| 交通                                                                                                                                          | JR常磐線龍ケ崎市駅<br>関東鉄道バスニュータウン久保台                                                                                                                                            |
| 構造                                                                                                                                          | 木造/2階建                                                                                                                                                                   |
| 築年数                                                                                                                                         | 1996年02月 (築29年6ヶ月)                                                                                                                                                       |
| 設備/条件                                                                                                                                       | 電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),CATV,CATVインターネット,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,シャワー,ガスコンロ設置可,対面キッチン,給湯(ガス),室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,納戸,エアコン,網戸,バルコニー,フローリング,ファミリー向け,2 |
| 小中学校                                                                                                                                        | 龍ケ崎市立久保台小学校<br>龍ケ崎市立中根台中学校                                                                                                                                               |
| 引渡時期                                                                                                                                        | 即入居可能                                                                                                                                                                    |
| 備考                                                                                                                                          | 初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                                           |
| 物件No.                                                                                                                                       | i-SP:110702                                                                                                                                                              |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_548">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_548</a> |                                                                                                                                                                          |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 竜ヶ崎支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒301-0001 茨城県龍ヶ崎市久保台1丁目8番1

TEL: 0297-60-2870  
FAX: 0297-60-2840

情報有効期限: 2025/08/22 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)