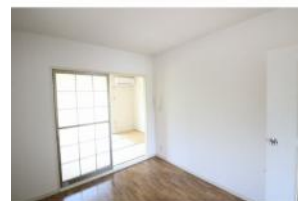


## 3DKのメゾネットタイプ物件



## グリーンヒルズ

|       |                                                                                                                                           |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 101                                                                                                                                       |
| 間取り   | 3DK(64.96m2)                                                                                                                              |
| 賃料    | 55,000円                                                                                                                                   |
| 共益費   | 0円                                                                                                                                        |
| 駐車場   | 敷地内有／1台／無料                                                                                                                                |
| 更新費用  | 更新料：27,500円<br>更新料手数料：30,250円                                                                                                             |
| 住所    | 〒300-1514<br>茨城県取手市宮和田1004-2                                                                                                              |
| 交通    | JR常磐線藤代駅<br>徒歩7分                                                                                                                          |
| 構造    | 軽量鉄骨造／2階建                                                                                                                                 |
| 築年数   | 1991年01月（築34年6ヶ月）                                                                                                                         |
| 設備/条件 | 電気,プロパンガス,上水（公営）,下水（公営）,<br>シューズボックス,トイレ（水洗）,バス・トイレ<br>別,洗面所独立,シャワー,給湯（ガス）,追焚き,室<br>内洗濯置場,インターホン,押入,エアコン,網戸,雨<br>戸,バルコニー,メゾネット,角部屋,閑静な住宅街 |
| 小中学校  | 取手市立宮和田小学校<br>取手市立藤代南中学校                                                                                                                  |
| 引渡時期  | 要確認                                                                                                                                       |
| 備考    | 初回保証料:賃料総額の60%(最低15,<br>000円)、以降10,000円/年。月次保<br>証料:賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                     |
| 物件No. | i-SP:202320                                                                                                                               |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_548](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_548)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 竜ヶ崎支店  
 国土交通大臣免許（2）第9087号  
 〒301-0001 茨城県龍ヶ崎市久保台1丁目8番1

TEL：0297-60-2870  
 FAX：0297-60-2840

情報有効期限：2025/08/22 E-mail：chintai@katsurahome.co.jp