

フリーレント1ヶ月!駐車場2台付!



# ファンハウス

|       |  |
|-------|--|
| 部屋No. | 201  |
| 間取り   | 2DK(43.81m <sup>2</sup> )  |
| 賃料    | 50,000円  |
| 共益費   | 3,000円   |
| 駐車場   | 敷地内有 / 2台 / 3,300円   |
| 更新費用  | 更新料: 25,000円<br>更新料手数料: 27,500円  |
| 住所    | 〒302-0105<br>茨城県守谷市薬師台1丁目10-18   |
| 交通    | 関東鉄道常総線新守谷駅<br>徒歩18分   |
| 構造    | 木造 / 2階建   |
| 築年数   | 1997年04月 (築28年5ヶ月)   |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), CATV, 電子キー, シューズボックス, トイレ(水洗), 洗面所独立, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯(電気), 追焚き, 室内洗濯置場, インターホン, エアコン, 網戸, 雨戸, フローリング, 電話設置可, ファミリー向け, 角部屋, 日当たり良好, 3面採光 |
| 小中学校  | 守谷市立御所ヶ丘小学校<br>守谷市立御所ヶ丘中学校   |
| 引渡時期  | 2025年09月上旬   |
| 備考    | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)   |
| 物件No. | i-SP:020082  |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 守谷支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒302-0109 茨城県守谷市本町249番地6

TEL: 0297-21-1930  
FAX: 0297-21-1960

情報有効期限: 2025/09/12 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_549](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_549)