

インターネット無料!宅配ボックス付き!



# コトヴェール城南

|       |                                                                                                                                                                      |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 405                                                                                                                                                                  |
| 間取り   | 3LDK(66.65m2)                                                                                                                                                        |
| 賃料    | 84,000円                                                                                                                                                              |
| 共益費   | 5,000円                                                                                                                                                               |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料                                                                                                                                                       |
| 更新費用  | 更新料: 42,000円<br>更新料手数料: 46,200円                                                                                                                                      |
| 住所    | 〒310-0803<br>茨城県水戸市城南3丁目16-10                                                                                                                                        |
| 交通    | JR常磐線水戸駅<br>茨城交通柳堤橋                                                                                                                                                  |
| 構造    | RC / 6階建 / 地下1階                                                                                                                                                      |
| 築年数   | 2000年05月 (築25年4ヶ月)                                                                                                                                                   |
| 設備/条件 | 電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,オートロック,防犯カメラ,駐輪場,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,浴室乾燥機,シャワー,2口ガスコンロ,ビルトインコンロ,対面キッチン,給湯(ガス),室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,クロ |
| 小中学校  | 水戸市立浜田小学校<br>水戸市立第三中学校                                                                                                                                               |
| 引渡時期  | 2025年12月中旬                                                                                                                                                           |
| 備考    | 個人契約:フリーレント2カ月/2年以内解約時短期解約違約金として賃料2カ月分。初回保証料:賃料総額の50%                                                                                                                |
| 物件No. | i-SP:202144                                                                                                                                                          |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_550](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_550)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

水戸支店  
 国土交通大臣免許(2)第9087号  
 茨城県水戸市笠原町1523-3

TEL : 029-353-6200  
 FAX :

情報有効期限 : 2025/10/17 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp