

## 下広岡★新築



## OLI OLI A(オリオリA)

|       |                                                                                                                                                                                                  |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 206                                                                                                                                                                                              |
| 間取り   | 2LDK(54.11m <sup>2</sup> )                                                                                                                                                                       |
| 賃料    | 70,000円                                                                                                                                                                                          |
| 共益費   | 4,000円                                                                                                                                                                                           |
| 駐車場   | 敷地内有／1台／3,960円                                                                                                                                                                                   |
| 更新費用  | 別途お問合せください                                                                                                                                                                                       |
| 住所    | 〒305-0042<br>茨城県つくば市下広岡293-3、48、49(仮)                                                                                                                                                            |
| 交通    | つくばエクスプレスつくば駅<br>関東鉄道清峰前                                                                                                                                                                         |
| 構造    | 鉄骨造／2階建                                                                                                                                                                                          |
| 築年数   | 2025年10月                                                                                                                                                                                         |
| 設備/条件 | 電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),<br>宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,防犯カメラ,耐震<br>構造,BSアンテナ,駐輪場,電子キー,シューズボッ<br>クス,トイレ(水洗),ボイラー,温水洗浄便座,バス<br>・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,浴室<br>乾燥機,シャワー,IHコンロ,システムキッチン,対<br>面キッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場, |
| 小中学校  | つくば市立桜南小学校<br>つくば市立並木中学校                                                                                                                                                                         |
| 引渡時期  | 即入居可能                                                                                                                                                                                            |
| 備考    | その他費用:ハウスクリーニング代36<br>,300円(退去時)、2台目駐車場<br>3,960円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱)                                                                                                                                 |
| 物件No. | i-SP:203862                                                                                                                                                                                      |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_550](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_550)