

## 2LDK新築



## Histoire(イストワール) I

|                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No.                                                                                                                                       | 102                                                                                                                                                                     |
| 間取り                                                                                                                                         | 2LDK(51.33m2)                                                                                                                                                           |
| 賃料                                                                                                                                          | 68,000円                                                                                                                                                                 |
| 共益費                                                                                                                                         | 4,500円                                                                                                                                                                  |
| 駐車場                                                                                                                                         | 敷地内有/1台/3,300円                                                                                                                                                          |
| 更新費用                                                                                                                                        | 別途お問合せください                                                                                                                                                              |
| 住所                                                                                                                                          | 〒311-4153<br>茨城県水戸市河和田町3805-2                                                                                                                                           |
| 交通                                                                                                                                          | JR常磐線赤塚駅<br>茨城交通報仏寺                                                                                                                                                     |
| 構造                                                                                                                                          | 木造/2階建                                                                                                                                                                  |
| 築年数                                                                                                                                         | 2025年10月 (築2ヶ月)                                                                                                                                                         |
| 設備/条件                                                                                                                                       | 電気,プロパンガス,上水(公営),排水(浄化槽),宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,BSアンテナ,駐輪場,ディンブルキー,シューズボックス,トイレ(水洗),ボイラー,温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,浴室乾燥機,シャワー,ガスコンロ設置可,アイランドキッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニター付インターホン,24時 |
| 小中学校                                                                                                                                        | 水戸市立河和田小学校<br>水戸市立赤塚中学校                                                                                                                                                 |
| 引渡時期                                                                                                                                        | 要確認                                                                                                                                                                     |
| 備考                                                                                                                                          | 更新料1ヶ月(新賃料)保証会社加入要<br>オリコフォレントインシュア:(初回保証料50%・月額1,100円)/                                                                                                                |
| 物件No.                                                                                                                                       | i-SP:203869                                                                                                                                                             |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_550">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_550</a> |                                                                                                                                                                         |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

赤塚支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県水戸市見和2丁目546-1

TEL : 029-291-8860  
FAX :

情報有効期限 : 2026/01/02 E-mail : [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)