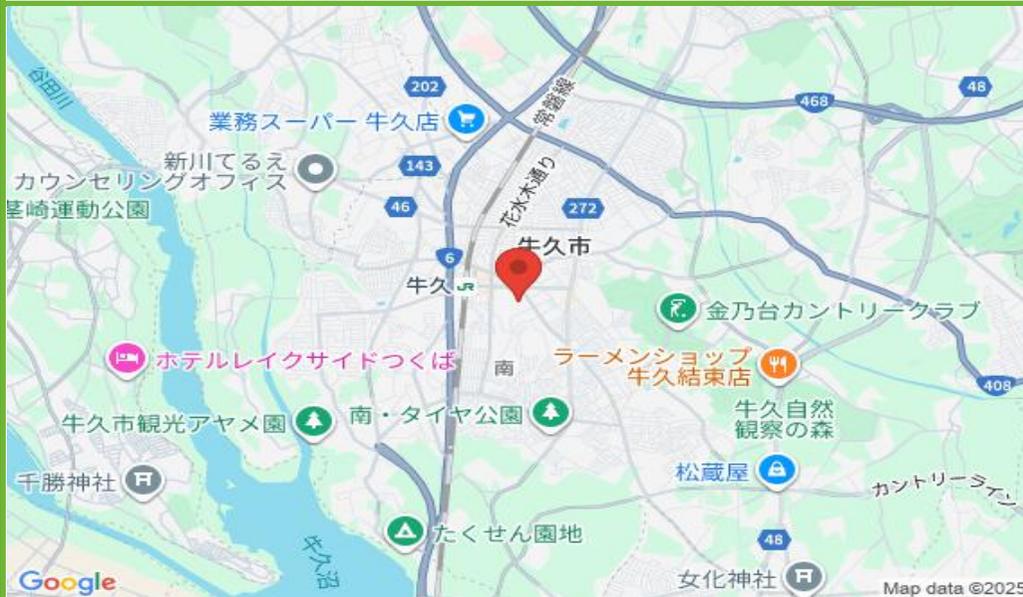


牛久駅徒歩8分の好立地物件!



# オカベハイム

部屋No.	203	
間取り	2DK(33.12m <sup>2</sup> )	
賃料	38,000円	
共益費	0円	
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料	
更新費用	更新料:	19,000円
	更新料手数料:	20,900円
住所	〒300-1222 茨城県牛久市南2丁目5-35	
交通	JR常磐線牛久駅 徒歩8分	
構造	軽量鉄骨造 / 2階建	
築年数	1995年02月 (築30年8ヶ月)	
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(井戸),下水(公営),CATV,シューズボックス,トイレ(水洗),バス・トイレ別,洗面所独立,シャワー,ガスコンロ設置可,給湯(ガス),室内洗濯置場,クローゼット,エアコン,網戸,雨戸,バルコニー,フローリング,2人入居可,最上階,角部屋	
小中学校	牛久市立向台小学校 牛久市立牛久南中学校	
引渡時期	2025年10月下旬	
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)	
物件No.	i-SP:000667	



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 牛久支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1233 茨城県牛久市栄町5丁目51

TEL: 029-830-7510  
FAX: 029-830-7520

情報有効期限: 2025/10/17 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_551](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_551)