

新築 インターネット無料♪



## グラティテュード・K

|       |                                                                                                                                                                                                  |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 107                                                                                                                                                                                              |
| 間取り   | 1LDK(40.5m <sup>2</sup> )                                                                                                                                                                        |
| 賃料    | 55,000円                                                                                                                                                                                          |
| 共益費   | 4,000円                                                                                                                                                                                           |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 3,960円                                                                                                                                                                               |
| 更新費用  | 別途お問合せください                                                                                                                                                                                       |
| 住所    | 〒305-0041<br>茨城県つくば市上広岡527-8、166                                                                                                                                                                 |
| 交通    | つくばエクスプレスつくば駅<br>関東鉄道バスあかね前                                                                                                                                                                      |
| 構造    | 鉄骨造 / 2階建                                                                                                                                                                                        |
| 築年数   | 2025年09月 (築3ヶ月)                                                                                                                                                                                  |
| 設備/条件 | 電気、プロパンガス、上水(公営)、下水(公営)、<br>宅配ボックス、敷地内ゴミ置場、防犯カメラ、耐震<br>構造、BSアンテナ、駐輪場、電子キー、シューズボッ<br>クス、トイレ(水洗)、ボイラー、温水洗浄便座、バス<br>・トイレ別、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、浴室<br>乾燥機、シャワー、IHコンロ、システムキッチン、対<br>面キッチン、給湯(ガス)、追焚き、室内洗濯置場、 |
| 小中学校  | つくば市立桜南小学校<br>つくば市立並木中学校                                                                                                                                                                         |
| 引渡時期  | 即入居可能                                                                                                                                                                                            |
| 備考    | その他費用:2台目駐車場(空き要確認)<br>3,960円/1ヵ月、消毒施工料<br>17,050円/入居時のみ、ハウスクリー                                                                                                                                  |
| 物件No. | i-SP:203861                                                                                                                                                                                      |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_552](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_552)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば竹園支店  
 国土交通大臣免許(2)第9087号  
 〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目17-1

TEL: 029-858-1960  
 FAX: 029-858-1410

情報有効期限: 2026/01/02 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp