

関東鉄道龍ヶ崎駅まで徒歩2分



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 竜ヶ崎支店  
国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
〒301-0001 滋賀県龍ヶ崎市久保台1丁目8番1

情報有効期限 : 2026/01/04 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

TEL : 0297-60-2870  
FAX : 0297-60-2840

## 菅谷ビル

|          |   |
|----------|---|
| 部屋No.    | 301   |
| 間取り      | 1K(17.74m <sup>2</sup> )  |
| 賃料       | 30,000円   |
| 共益費      | 2,000円  |
| 駐車場      | 駐車場なし   |
| 更新費用     | 更新料 : 15,000円<br>更新料手数料 : 16,500円   |
| 住所       | 〒301-0018<br>茨城県龍ヶ崎市米町4012-3  |
| 交通       | 関東鉄道竜ヶ崎線竜ヶ崎駅<br>徒歩1分  |
| 構造       | 鉄骨造 / 3階建   |
| 築年数      | 1986年02月 (築39年9ヶ月)  |
| 設備/条件    | 電気、都市ガス、上水(井戸)、下水(公管)、トイレ(水洗)、バス・トイレ同室、浴室内洗面台、シャワー、給湯(ガス)、室内洗濯置場、照明器具付、エアコン、網戸、バルコニー、フローリング、電話設置可、フリーレント                        |
| 小中学校     | 龍ヶ崎市立龍ヶ崎西小学校<br>龍ヶ崎市立龍ヶ崎中学校   |
| 引渡時期     | 2026年02月上旬  |
| 備考       | 初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)  |
| 物件No.    | i-SP:000735   |
| この物件の詳細は | <a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_553">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_553</a> |