

水戸駅まで徒歩13分、駐車場1台付き



# リライAP三の丸

|       |                                                                                                                                                                  |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | A                                                                                                                                                                |
| 間取り   | 1K(29.5m <sup>2</sup> )                                                                                                                                          |
| 賃料    | 55,000円                                                                                                                                                          |
| 共益費   | 2,000円                                                                                                                                                           |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料                                                                                                                                                   |
| 更新費用  | 更新料: 27,500円<br>更新料手数料: 30,250円                                                                                                                                  |
| 住所    | 〒310-0011<br>茨城県水戸市三の丸3丁目7-18                                                                                                                                    |
| 交通    | JR常磐線水戸駅<br>徒歩10分                                                                                                                                                |
| 構造    | 木造 / 2階建                                                                                                                                                         |
| 築年数   | 2010年02月 (築15年7ヶ月)                                                                                                                                               |
| 設備/条件 | 電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),敷地内ゴミ置場,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,シャワー,2口ガスコンロ,ビルトインコンロ,システムキッチン,給湯(ガス),室内洗濯置場,TVモニター付インターホン,エアコン,網戸,シャッター雨戸,メゾネット,角部屋 |
| 小中学校  | 水戸市立三の丸小学校<br>水戸市立第二中学校                                                                                                                                          |
| 引渡時期  | 2025年11月中旬                                                                                                                                                       |
| 備考    | 初回保証料:賃料総額の50%(最低15,000円)、以降10,000円/年、月次保証料:賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                                    |
| 物件No. | i-SP:202064                                                                                                                                                      |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_553](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_553)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

水戸支店  
 国土交通大臣免許(2)第9087号  
 茨城県水戸市笠原町1523-3

TEL : 029-353-6200  
 FAX :

情報有効期限 : 2025/10/26 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp