

## 2026年2月完成予定の新築アパート♪



## 朝日レジデンス荒川本郷C

|                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No.                                                                                                                                       | 203                                                                                                                                                                                           |
| 間取り                                                                                                                                         | 1LDK(50.2m <sup>2</sup> )                                                                                                                                                                     |
| 賃料                                                                                                                                          | 74,000円                                                                                                                                                                                       |
| 共益費                                                                                                                                         | 3,000円                                                                                                                                                                                        |
| 駐車場                                                                                                                                         | 敷地内有 / 1台 / 無料                                                                                                                                                                                |
| 更新費用                                                                                                                                        | 更新料: 37,000円<br>更新料手数料: 40,700円                                                                                                                                                               |
| 住所                                                                                                                                          | 〒300-1152<br>茨城県稲敷郡阿見町荒川本郷2066-401                                                                                                                                                            |
| 交通                                                                                                                                          | JR常磐線荒川沖駅<br>関東鉄道荒川本郷ショッピングセンター                                                                                                                                                               |
| 構造                                                                                                                                          | 木造 / 2階建                                                                                                                                                                                      |
| 築年数                                                                                                                                         | 2026年02月 (築2ヶ月)                                                                                                                                                                               |
| 設備/条件                                                                                                                                       | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 宅配ボックス, 敷地内ゴミ置場, CATV, CATVインターネット, 駐輪場, ディンブルキー, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 浴室乾燥機, シャワー, システムキッチン, 対面キッチン, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, クローゼット, |
| 小中学校                                                                                                                                        | 阿見町立本郷小学校<br>阿見町立朝日中学校                                                                                                                                                                        |
| 引渡時期                                                                                                                                        | 2026年03月中旬                                                                                                                                                                                    |
| 備考                                                                                                                                          | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料: 賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                                                               |
| 物件No.                                                                                                                                       | i-SP:009354                                                                                                                                                                                   |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_555">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_555</a> |                                                                                                                                                                                               |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 阿見荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1158 茨城県稲敷郡阿見町住吉2丁目19番地8

TEL: 029-834-3120  
FAX: 029-834-3150

情報有効期限: 2025/11/23 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)