## インナーテラス・宅配BOX・エアコン2台





















理想をカタチに、総合提案

桂不動産株式会社

**桂不動産株式会社** 土浦支店 国土交通大臣免許(2)第9087号 〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

情報有効期限: 2025/11/18 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

TEL: 029-886-3330

FAX: 029-886-3360

| 真鍋フラッツ |                                                                                                                                                                            |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No.  | 107                                                                                                                                                                        |
| 間取り    | 1LDK(43.24m2)                                                                                                                                                              |
| 賃 料    | 63,000円                                                                                                                                                                    |
| 共 益 費  | 4,000円                                                                                                                                                                     |
| 駐車場    | <b>敷地内有/1台/</b> 3,300円                                                                                                                                                     |
| 更新費用   | 別途お問合せください                                                                                                                                                                 |
| 住 所    | 〒300-0051<br>茨城県土浦市真鍋2丁目7-16                                                                                                                                               |
| 交 通    | JR <b>常磐線土浦駅</b><br>関東鉄道バス真鍋二丁目                                                                                                                                            |
| 構 造    | <b>鉄骨造 / 2階建</b>                                                                                                                                                           |
| 築 年 数  | 2023年06月 (築2年5ヶ月)                                                                                                                                                          |
| 設備/条件  | 電気、プロパンガス、上水(公営)、下水(公営)、<br>宅配ポックス、敷地内ゴミ置場、防犯カメラ、駐輪場、電子キー、シューズボックス、トイレ(水洗)、ボイラー、温水洗浄便座、パス・トイレ別、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、浴室乾燥機、シャワー、IHコンロ、システムキッチン、対面キッチン、給湯(ガス)、追焚き、室内洗濯置場、TVモニタ付インター |
| 小中学校   | 土浦市立真鍋小学校<br>土浦市立土浦第二中学校                                                                                                                                                   |
| 引渡時期   | 即入居可能                                                                                                                                                                      |
| 備考     | その他費用:消毒施工料<br>17,050円/入居時のみ、ハウスクリー<br>ニング代46,200円(退去時)、法人様                                                                                                                |
| 物件No.  | i-SP:203908                                                                                                                                                                |

この物件の詳細は

https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\_556