

新築!2025年10月完成!



# Hack berry真鍋

|       |                                                                                                                                                                                                  |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 201                                                                                                                                                                                              |
| 間取り   | 1K(30.18m2)                                                                                                                                                                                      |
| 賃料    | 56,000円                                                                                                                                                                                          |
| 共益費   | 4,000円                                                                                                                                                                                           |
| 駐車場   | 敷地内有/1台/3,960円                                                                                                                                                                                   |
| 更新費用  | 別途お問合せください                                                                                                                                                                                       |
| 住所    | 〒300-0051<br>茨城県土浦市真鍋6丁目24-3                                                                                                                                                                     |
| 交通    | JR常磐線土浦駅<br>関東鉄道バス県南自動車学校前                                                                                                                                                                       |
| 構造    | 鉄骨造/2階建                                                                                                                                                                                          |
| 築年数   | 2025年10月 (築1ヶ月)                                                                                                                                                                                  |
| 設備/条件 | 電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),<br>宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,防犯カメラ,耐震<br>構造,BSアンテナ,駐輪場,電子キー,シューズボッ<br>クス,トイレ(水洗),ボイラー,温水洗浄便座,バス<br>・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,浴室<br>乾燥機,シャワー,IHコンロ,システムキッチン,給<br>湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニター付 |
| 小中学校  | 土浦市立真鍋小学校<br>土浦市立土浦第二中学校                                                                                                                                                                         |
| 引渡時期  | 即入居可能                                                                                                                                                                                            |
| 備考    | その他費用:ハウスクリーニング代40<br>,700円(退去時)、法人様契約時、更<br>新料あり(新家賃の1ヶ月分)、消毒施                                                                                                                                  |
| 物件No. | i-SP:203898                                                                                                                                                                                      |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_557](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_557)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
 国土交通大臣免許(2)第9087号  
 〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL: 029-886-3330  
 FAX: 029-886-3360

情報有効期限: 2025/11/22 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)