

キッチン お風呂 洗面台 トイレ エアコン全て新品です!!!



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 みらい平支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-2358 つくばみらい市陽光台1丁目15-5

TEL : 0297-57-8500  
FAX : 0297-57-8700

情報有効期限 : 2025/11/23 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

## 諏訪町S戸建

|                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No.                                                                                                                                       | 001                                                                                                                                                                                                |
| 間取り                                                                                                                                         | 4LDK(98.33m <sup>2</sup> )                                                                                                                                                                         |
| 賃料                                                                                                                                          | 80,000円                                                                                                                                                                                            |
| 共益費                                                                                                                                         | 0円                                                                                                                                                                                                 |
| 駐車場                                                                                                                                         | 敷地内有 / 2台 / 無料                                                                                                                                                                                     |
| 更新費用                                                                                                                                        | 更新料 : 40,000円<br>更新料手数料 : 44,000円                                                                                                                                                                  |
| 住所                                                                                                                                          | 〒303-0021<br>茨城県常総市水海道諏訪町3243-5                                                                                                                                                                    |
| 交通                                                                                                                                          | 関東鉄道常総線水海道駅<br>徒歩11分                                                                                                                                                                               |
| 構造                                                                                                                                          | 木造 / 2階建                                                                                                                                                                                           |
| 築年数                                                                                                                                         | 1998年01月 (築27年10ヶ月)                                                                                                                                                                                |
| 設備/条件                                                                                                                                       | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), CATV, 玄関ダブルロック, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, シャワー, 浴室1坪, 3口ガスコンロ, ビルトインコンロ, システムキッチン, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニター付インターホン, 床下収納, 押入, エアコン, 複層ガラス, 網戸, 雨戸, |
| 小中学校                                                                                                                                        | 常総市立水海道小学校<br>常総市立水海道中学校                                                                                                                                                                           |
| 引渡時期                                                                                                                                        | 要確認                                                                                                                                                                                                |
| 備考                                                                                                                                          | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料: 賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                                                                    |
| 物件No.                                                                                                                                       | i-SP:231736                                                                                                                                                                                        |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_557">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_557</a> |                                                                                                                                                                                                    |