

広い7.5帖の洋室!



## カーサポポロ

|                                                                                                                                             |                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No.                                                                                                                                       | 102                                                                                                                                                       |
| 間取り                                                                                                                                         | 1K(21.53m2)                                                                                                                                               |
| 賃料                                                                                                                                          | 34,000円                                                                                                                                                   |
| 共益費                                                                                                                                         | 0円                                                                                                                                                        |
| 駐車場                                                                                                                                         | 敷地内有 / 1台 / 3,000円                                                                                                                                        |
| 更新費用                                                                                                                                        | 更新料: 17,000円<br>更新料手数料: 18,700円                                                                                                                           |
| 住所                                                                                                                                          | 〒301-0032<br>茨城県龍ケ崎市佐貫4丁目23-7                                                                                                                             |
| 交通                                                                                                                                          | JR常磐線龍ケ崎市駅<br>徒歩10分                                                                                                                                       |
| 構造                                                                                                                                          | 軽量鉄骨造 / 2階建                                                                                                                                               |
| 築年数                                                                                                                                         | 1999年07月 (築26年4ヶ月)                                                                                                                                        |
| 設備/条件                                                                                                                                       | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), CATV, CATVインターネット, トイレ(水洗), バス・トイレ別, シャワー, ガスコンロ付, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, インターホン, 照明器具付, エアコン, 網戸, 雨戸, フローリング, 電話設置可, フリーレント, 閑静な住宅街 |
| 小中学校                                                                                                                                        | 龍ケ崎市立馴柴小学校<br>龍ケ崎市立城西中学校                                                                                                                                  |
| 引渡時期                                                                                                                                        | 2026年02月中旬                                                                                                                                                |
| 備考                                                                                                                                          | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                          |
| 物件No.                                                                                                                                       | i-SP:000284                                                                                                                                               |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_558">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_558</a> |                                                                                                                                                           |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 竜ヶ崎支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒301-0001 茨城県龍ヶ崎市久保台1丁目8番1

TEL: 0297-60-2870  
FAX: 0297-60-2840

情報有効期限: 2025/12/11 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)