

## 鉄筋コンクリート造の単身専用マンション



 理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

情報有効期限: 2025/12/26 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

TEL: 029-854-4120  
FAX: 029-854-4150

## サンシャイン松代

部屋No.	411
間取り	1K(27.54m <sup>2</sup> )
賃料	40,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 3,000円
更新費用	更新料: 20,000円 更新料手数料: 22,000円
住所	〒305-0035 茨城県つくば市松代3丁目12-1
交通	つくばエクスプレスつくば駅 関鉄バス松代三丁目
構造	RC / 6階建
築年数	1991年01月 (築34年10ヶ月)
設備/条件	電気、プロパンガス、上水(公営)、下水(公営)、宅配ボックス、敷地内ゴミ置場、エレベーター、オートロック、防犯カメラ、駐輪場、バイク置場、シューズボックス、トイレ(水洗)、温水洗浄便座、バス・トイレ別、浴室室内洗面台、シャワー、電気コンロ、給湯(ガス)、室内洗濯置場、TVモニタ付インターホン、クローゼット、エアコン、網戸、バルコニー、
小中学校	つくば市立松代小学校 つくば市立手代木中学校
引渡時期	2026年01月上旬
備考	初回保証料: 賃料総額60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料: 賃料総額1%/月(最低300円)緊急サ
物件No.	i-SP:202149
この物件の詳細は	<a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_558">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_558</a>