

## 鉄筋コンクリート造の単身専用マンション



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許（2）第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL：029-854-4120  
FAX：029-854-4150

情報有効期限：2025/12/26 E-mail：chintai@katsurahome.co.jp

## サンシャイン松代

部屋No.	411
間取り	1K(27.54m2)
賃料	40,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 3,000円
更新費用	更新料：20,000円 更新料手数料：22,000円
住所	〒305-0035 茨城県つくば市松代3丁目12-1
交通	つくばエクスプレスつくば駅 関東バス松代三丁目
構造	RC / 6階建
築年数	1991年01月（築34年10ヶ月）
設備/条件	電気、プロパンガス、上水（公営）、下水（公営）、 宅配ボックス、敷地内ゴミ置場、エレベータ、オート ロック、防犯カメラ、駐輪場、バイク置場、シューズ ボックス、トイレ（水洗）、温水洗浄便座、バス・ トイレ別、浴室内洗面台、シャワー、電気コンロ、 給湯（ガス）、室内洗濯置場、TVモニターインター ホン、クローゼット、エアコン、網戸、バルコニー、
小中学校	つくば市立松代小学校 つくば市立手代木中学校
引渡時期	2026年01月上旬
備考	初回保証料：賃料総額60%（最低15,000円）、以降10,000円/年。月次保証料：賃料総額1%/月（最低300円）緊急サ
物件No.	i-SP:202149

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_558](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_558)