

新築戸建 単身者用 ペット飼育可



# ルーチェ(luce)

|       |  |
|-------|--|
| 部屋No. | C  |
| 間取り   | 2K(37.26m <sup>2</sup> )   |
| 賃料    | 68,000円  |
| 共益費   | 2,000円   |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料   |
| 更新費用  | 更新料: 34,000円<br>更新料手数料: 37,400円  |
| 住所    | 〒300-0061<br>茨城県土浦市並木5丁目4123-2   |
| 交通    | JR常磐線土浦駅<br>関東鉄道中並木  |
| 構造    | 木造 / 2階建   |
| 築年数   | 2026年03月 (築2ヶ月)  |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営),<br>トイレ(水洗), バス・トイレ別, 洗面所独立, シ<br>ャワー, 給湯(ガス), ペット相談可 |
| 小中学校  | 土浦市立都和小学校<br>土浦市立都和中学校   |
| 引渡時期  | 2026年03月下旬   |
| 備考    | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,<br>000円)、以降10,000円/年。月次保<br>証料: 賃料総額の1%/月(最低300円)          |
| 物件No. | i-SP:231750  |



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL: 029-886-3330  
FAX: 029-886-3360

情報有効期限: 2025/12/14 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_558](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_558)