

## 積水ハウス施工 駐車場2台目確保可!



## ラ・ビバーチェA

部屋No.	203
間取り	2LDK(50.78m <sup>2</sup> )
賃料	55,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 27,500円 更新料手数料: 30,250円
住所	〒300-0843 茨城県土浦市中村南1丁目9-2
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩20分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	1992年02月 (築33年9ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 敷地内ゴミ置場, 駐輪場, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗面化粧台, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯機場, TVモニターインターホン, エアコン, 網戸, 雨戸, バルコニー, フローリング, 電話設置可, ファミリー向け, 2
小中学校	土浦市立中村小学校 土浦市立土浦第三中学校
引渡時期	2026年01月中旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:000436

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_559](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_559)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 荒川沖支店  
 国土交通大臣免許(2)第9087号  
 茨城県土浦市荒川沖5番地46

TEL: 029-841-3351  
 FAX: 029-843-3650

情報有効期限: 2025/12/20 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp