

## 研究学園駅まで約徒歩5分 都市ガス物件!!



## フロンティア・コンフォート研究学園

部屋No.	413
間取り	1K(30.23m2)
賃料	84,000円
共益費	9,500円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 7,700円
更新費用	別途お問合せください
住所	〒305-0817 茨城県つくば市研究学園5丁目14-10
交通	つくばエクスプレス研究学園駅 徒歩5分
構造	RC / 14階建
築年数	2013年09月 (築12年3ヶ月)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),宅配ボックス,エレベータ,オートロック,駐輪場,バイク置場,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,浴室乾燥機,シャワー,システムキッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニターインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,複層ガラス
小中学校	つくば市立研究学園小学校 つくば市立研究学園中学校
引渡時期	2026年01月下旬
備考	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% +800円/月(その他商品あり)
物件No.	i-SP:052004

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL : 029-854-4120  
FAX : 029-854-4150

情報有効期限 : 2025/12/30 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_560](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_560)